

Investeringsandel til salg i K/S Steinweg, Suhl

Årligt afkast på gennemsnitligt 9,84% - heraf vil 5,34% årligt blive udbetalt

En 10%-andel i en velbeliggende erhvervsejendom indeholdende 8 lejligheder, 5 butikker samt en flot café og byens bedste restaurant i den sydtyske by Suhl.

Der er lange lejekontrakter på erhvervslejemål, som endog løbende bliver fornyet i god tid.

K/S Steinweg, Suhl, 1 andel	
Købspris for 1 andel:	1.349 t.kr.
Opsparing før skat i 2029 for 1 andel:	1.335 t.kr.
Årlig gennemsnitlig afkast i budgetperioden:	9,84%
Gennemsnitlige årlige udbetaling pr. andel:	72.000 kr.
Gennemsnitlige årlige udlodninger:	5,34 %
Lejeindtægt 2019 for K/S'et:	2.074 t.kr.
Budgetteret gennemsnitligt årligt driftsoverskud for K/S'et:	1.410 t.kr.



Aftal gerne møde med os på kontoret i Odense, for at gennemgå projektet nærmere.

Vi har flere udloddende investeringsandele til salg. Vi kan være behjælpelige med at finde finansiering til køb af andel.

Steen Jæger
Tlf: 20 700 413

Christian Rasmussen
Tlf: 60 24 59 70

KS Administration A/S
Tlf.: 71 99 83 83
Mail: sj@ksadm.dk
www.ksadm.dk/

 **KS Administration**
rådgivning og forvaltning