

Investeringsandel til salg i Berlin

Årligt afkast på gennemsnitligt 10,09% - heraf vil 3,10% årligt blive udbetalt

En 10%-andel i en velbeliggende erhvervsejendom med 7 lejemål i Köpenick, Berlin, som KS Administration A/S har administreret i mange år, til salg.

Supermarkeds kæden Edeka er hovedlejer med uopsigelig lejekontrakt til 2030.

K/S Wendenschlossstrasse, Berlin	
Pris for andelen:	1.940 t.kr.
Afkast i periode 2023-2030:	1.566 t.kr.
Årligt afkast i periode 2023-2030:	10,09%
Ingen løbende indbetalinger	
Udlodninger i periode 2023-2030:	490 t.kr.
Gennemsnitlige årlige udlodninger:	3,10%
1. Prioritetslån med fast rente til 2030	1,53%



Aftal gerne møde med os på kontoret i Odense, for at gennemgå projektet nærmere.

Vi har flere udloddende investeringsandele til salg. Vi kan være behjælpelige med at finde finansiering til køb af andel.

Steen Jæger
Tlf.: 20 700 413

Alexander Hjorth
Tlf.: 60 24 59 70

KS Administration A/S
Tlf.: 71 99 83 83
Mail: sj@ksadm.dk
www.ksadm.dk/

 **KS Administration**
rådgivning og forvaltning